

# 三门峡市人民政府 公 报



## 目 录

### 【规范性文件】

灵宝市人民政府关于公布灵宝市城镇土地级别与基准地价更新调整成果的通知 ..... 1

灵宝市人民政府关于公布灵宝市园地、林地、草地定级和基准地价成果的通知 ..... 5

### 【市政府文件】

三门峡市人民政府关于市政府领导同志工作分工的通知 ..... 7

### 《三门峡市人民政府公报》

#### 编 委 会

副 主 任：吕大伟  
          聂建英

委 员：(按姓氏笔画为序)

马 杰  
何 阳  
何江波  
张建科  
陈陶普  
赵松涛  
崔弘愿  
曹成坤  
彭海峰

### 《三门峡市人民政府公报》

#### 编 辑 部

主 编：聂建英  
副 主 编：冯 峰  
          高 薇  
责任编辑：李诗雨

2026

GAZETTE OF THE PEOPLE'S  
GOVERNMENT OF SANMENXIA CITY

第 4 号(总第 241 号)

CONTENTS

主 办

三门峡市人民政府办公室

编辑出版

《三门峡市人民政府公报》

编辑部

地 址:三门峡市崤山路47号  
市政府办公大楼

网 址:www.smx.gov.cn

电 话:0398-2852172

邮 编:472000

出版日期:2026年5月13日

印 刷:三门峡日报印刷厂

电 话:0398-2889852

(内部资料免费赠阅)

【人事任免】

三门峡市人民政府关于严万云等十八人职务任免  
的通知 ..... 9

# 灵宝市人民政府 关于公布灵宝市城镇土地级别与基准地价 更新调整成果的通知

灵政规〔2026〕1号

各乡、镇人民政府，涧东区、涧西区、开发区管委会，市直各单位：

《灵宝市辖区城镇土地级别与基准地价更新调整成果》已经十五届政府第49次常务会议研究同意，现予以公布，请认真贯彻执行。原《灵宝市人民政府关于调整城市规划区和部分乡镇基准地价的通知》（灵政〔2019〕38号）同时废止。

灵宝市人民政府

2026年3月19日

## 灵宝市城区土地出让基准地价表

用地类型		一级地	二级地	三级地	四级地	
商服用地	元 /m <sup>2</sup>	1910	1490	1140	840	
	万元 / 亩	127.33	99.33	76.00	56.00	
商务金融用地	元 /m <sup>2</sup>	1560	1210	920	680	
	万元 / 亩	104.00	80.67	61.33	45.33	
住宅用地	元 /m <sup>2</sup>	1860	1380	990	700	
	万元 / 亩	124.00	92.00	66.00	46.67	
工矿仓储用地	工矿用地	元 /m <sup>2</sup>	410	340	290	-
		万元 / 亩	27.33	22.67	19.33	-
	仓储用地	元 /m <sup>2</sup>	490	400	330	-
		万元 / 亩	32.67	26.67	22.00	-
公共管理与公共服务用地	元 /m <sup>2</sup>	610	460	370	-	
	万元 / 亩	40.67	30.67	24.67	-	
交通运输用地	元 /m <sup>2</sup>	640	490	390	-	
	万元 / 亩	42.67	32.67	26.00	-	

灵宝市各镇区及开发区土地出让基准地价表

镇 区		商服用地		住宅用地		工矿仓储用地		公共管理与公共 服务用地	
		一级	二级	一级	二级	一级	二级	一级	二级
灵宝西区 (西阎乡)	元/m <sup>2</sup>	820	510	840	540	350	280	390	310
	万元/亩	54.67	34.00	56.00	36.00	23.33	18.67	26.00	20.67
豫灵镇(含 先进制造业 开发区豫灵 园区)	元/m <sup>2</sup>	790	490	820	520	330	270	370	300
	万元/亩	52.67	32.67	54.67	34.67	22	18	24.67	20
焦村镇	元/m <sup>2</sup>	760	480	790	510	320	270	360	300
	万元/亩	50.67	32.00	52.67	34.00	21.33	18.00	24.00	20.00
函谷关镇	元/m <sup>2</sup>	700	450	730	470	310	260	350	290
	万元/亩	46.67	30.00	48.67	31.33	20.67	17.33	23.33	19.33
阳平镇	元/m <sup>2</sup>	690	430	710	450	290	250	340	290
	万元/亩	46.00	28.67	47.33	30.00	19.33	16.67	22.67	19.33
故县镇	元/m <sup>2</sup>	660	410	680	430	280	250	330	290
	万元/亩	44.00	27.33	45.33	28.67	18.67	16.67	22.00	19.33
朱阳镇	元/m <sup>2</sup>	630	370	650	400	280	250	330	290
	万元/亩	42.00	24.67	43.33	26.67	18.67	16.67	22.00	19.33

## 灵宝市城区地下空间权基准地价表

用地类型		一级地	二级地	三级地	四级地
商服用地	元 /m <sup>2</sup>	385	300	230	170
	万元 / 亩	25.67	20.00	15.33	11.33
交通用地	元 /m <sup>2</sup>	150	120	100	-
	万元 / 亩	10.00	8.00	6.67	-

# 灵宝市人民政府 关于公布灵宝市园地、林地、草地定级和 基准地价成果的通知

灵政规〔2026〕2号

各乡、镇人民政府，涧东区、涧西区、开发区管委会，市直各单位：

《灵宝市园地、林地、草地定级和基准地价成果》已经十五届政府第49次常务会议研究同意，现予以公布，请认真贯彻执行。

灵宝市人民政府

2026年3月19日

## 灵宝市园地林地草地定级和基准地价 成果一览表

单位:元/平方米

地类	一级地	二级地	三级地	四级地
果园	53.0	41.0	32.0	26.0
其他园地	50.0	37.0	31.0	25.0
林地	30.0	26.0	22.5	20.0
草地	11.5	8.0	5.5	--
说明	各地类基准地价的估价基准日为 2023 年 1 月 1 日；权利类型为承包经营权；权利年期为 30 年；开发程度：果园和其他园地为三通一平（宗地外通路、有灌溉设施、有排水设施及宗地内平整），林地和草地为一通，即宗地外通路。			

# 三门峡市人民政府

## 关于市政府领导同志工作分工的通知

三政〔2026〕4号

各县（市、区）人民政府，城乡一体化示范区、经济开发区、现代服务业开发区管理委员会，市人民政府各部门：

根据工作需要，经研究，决定对市政府领导同志工作分工进行调整。现将调整后的市政府领导同志工作分工通知如下：

**柳波同志：**主持市政府全面工作，负责审计方面工作。

分管市审计局。

**张志刚同志：**负责市政府常务工作。负责发展改革、财税、生态环境、应急管理、安全生产、国防动员、政务服务、城乡一体化示范区、经济开发区、现代服务业开发区、政务公开、政府自身建设等方面工作。协助柳波同志分管审计方面工作。联系市人大、市政协、三门峡军分区、市总工会工作；

负责农业农村、林业、水利、巩固拓展脱贫攻坚成果、乡村振兴、烟草等方面工作。负责统筹市级层面油气开发工作。

**分管和联系单位：**市政府办公室、市发展和改革委员会、市财政局、市生态环境局、市应急管理局、市统计局、市国防动员办公室、市行政审批和政务信息管理局、市公共资源交易中心、市税务局、国家统计局三门峡调查队、市消防救援支队、市投资集团、金渠集团、市铁路建设运营公司、三门峡崤云信息服务公司；市农业农村局、市林业局、市水利局、市黄河河务局、市供销合作社、市烟草专卖局、市气象局、市水务投资集团。

**卫祥玉同志：**负责教育、科技、民族宗教、民政、人力资源和社会保障、卫生健康、退役军人事务、体育、医疗保障、妇女儿童等方面工作，联系外事、侨务、对台、地方史志、群团组织、精神文明建设工作。

**分管和联系单位：**市教育局、市科学技术局、市民族宗教事务局、市民政局、市人

力资源和社会保障局、市卫生健康委员会、市退役军人事务局、市体育局、市医疗保障局、市残疾人联合会。

**王照生同志：**负责工业和信息化、市场监督管理、经营性国资监管及企业改革、金融保险等方面工作。

**分管和联系单位：**市工业和信息化局、市市场监督管理局、市政府国资委、市企业发展服务中心、人行三门峡市分行、三门峡金融监管分局，银行、保险及其他金融机构，市国有资产运营管理公司、三门峡供电公司、移动公司三门峡分公司、联通公司三门峡分公司、电信公司三门峡分公司、中国铁塔三门峡市分公司、中石化三门峡石油分公司、中石油三门峡分公司及部属、省属企业。

**王 磊同志：**兼任市公安局局长。负责公安、司法、信访等方面工作。

**分管和联系单位：**市司法局、市信访局、市中级人民法院、市检察院、市国家安全局。

**杨红忠同志：**负责自然资源和规划、住房和城乡建设、城市管理等方面工作。

**分管和联系单位：**市自然资源和规划局、市住房和城乡建设局、市城市管理局、市住房公积金管理中心、市城市建设集团。

**艾合买提·艾开木同志：**负责交通运输、商务和对外开放、文化和旅游、广电、市政府驻外机构、邮政等方面工作。协助分管教育、体育等方面工作。

**分管和联系单位：**市交通运输局、市商务局、市文化广电和旅游局、三门峡广播电视台、市驻京联络处、市驻郑办事处、市公路事业发展中心、三门峡海关、市工商联、市邮政管理局、邮政公司三门峡市分公司、市文化旅游交通发展集团、天鹅城酒店管理集团。

**吕大伟同志：**协助柳波同志处理市政府日常工作。主持市政府办公室全面工作。

三门峡市人民政府

2026年4月21日

# 三门峡市人民政府 关于严万云等十八人职务任免的通知

三政任〔2026〕3号

各县（市、区）人民政府，城乡一体化示范区、经济开发区、现代服务业开发区管理委员会，市人民政府各部门：

经市人民政府研究，决定：

任命严万云（女）为三门峡市教育局副局长（正县级），免去其三门峡市第一高级中学校长职务；

任命王新生为三门峡市财政局副局长（正县级）；

任命张文娟（女）为三门峡市第一高级中学校长，免去其三门峡市外国语高级中学副校长职务；

任命赵建强为三门峡市外国语高级中学校长；

任命王波为三门峡市教育局副局长，免去其三门峡市教育考试中心主任职务；

任命符东辉为三门峡市教育考试中心主任（试用期为一年）；

任命孙琳琳为三门峡市财政局副局长（试用期为一年）；

任命刘存杰为三门峡市财政国库集中支付中心主任（试用期为一年）；

任命席荣为三门峡市社会保险中心主任（试用期为一年）；

任命杨永斌为三门峡黄河天鹅湖湿地保护中心副主任，免去其河南小秦岭国家级自然保护区事务中心（国有三门峡河西林场）副主任职务；

任命乔旭东为三门峡市住房公积金管理中心主任（试用期为一年）；

任命张红雁为三门峡市公路事业发展中心副主任（试用期为一年）；

任命党国栋为三门峡市水利局副局长，免去其灵宝市窄口水务管理局局长职务；

任命焦中国为灵宝市窄口水务管理局局长（试用期为一年）；

任命邵晓艳（女）为三门峡广播电视台副台长（试用期为一年）；

免去朱志军的三门峡市财政国库集中支付中心主任职务；

## 人事任免

---

免去张磊的三门峡市企业发展服务中心副主任职务；

免去李清凌（女）的三门峡市财政局副局长职务。

三门峡市人民政府

2026年4月7日

三门峡市人民政府公报

三门峡市人民政府公报